

Chiarimento n° 4 del 07/01/2019

A RISCONTRO DI CHIARIMENTI RICHIESTI DA CONCORRENTI

1 - Viene richiesto il “modello digitale tridimensionale” e successivamente viene indicato “ il modello sarà completo di massimo 8 viste (render)...” Non è chiaro se si tratta di un modello 3D in formato digitale (in caso chiedo di specificare il formato e la dimensione del file) oppure se sono sufficienti dei render.

CHIARIMENTO: Come indicato nel disciplinare di gara è obbligatorio allegare all'offerta tecnica, tramite CD o chiavetta USB, un modello digitale salvato in formato dwg; oltreché massimo 8 viste (render) salvate in formato jpg. Documentazione intesa come elaborati riassuntivi delle proposte migliorative offerte in gara.

2 - Si chiede di allegare inoltre il PIANO CMF e il PIANO DELL'ACCESSIBILITA'. Questi due aspetti posso essere indicati nelle SCHEDE C1 E C2 o vanno rappresentate separatamente? In caso di schede separate vi chiedo di specificare il numero e formato delle tavole.

CHIARIMENTO: Come indicato nel disciplinare di gara e nell'art. 10 del Capitolato speciale il piano CMF (colori, materiali e finiture) e quello dell'accessibilità, sono elaborati aggiuntivi del futuro progetto esecutivo. Si auspica che gli elementi di detti elaborati e cioè: colori, materiali, finiture ed organizzazione dei percorsi siano inseriti e quindi anticipati nelle schede a base di gara che si ricorda sono al massimo 12 oltre una copertina.

3 - La parete laterale al Primo Piano è possiamo lasciarla vetrata senza rivestimento (sostituendo le vetrate attuali) a differenza di come indicato nel progetto?

CHIARIMENTO: Nel progetto definitivo la parete è prevista opaca, si chiede quindi di lasciare inalterate le caratteristiche termiche e di opacità della muratura tipo M1; ciò significa che potrà esclusivamente essere proposto un tipo differente di tamponamento.

4 - L'installazione Digitale Ludico-ricreativa prevista nello spazio a tripla altezza al Piano Primo, è oggetto di miglioria o vanno solamente inserite le predisposizioni adatte?

CHIARIMENTO: Per l'installazione digitale ludico ricreativa il capitolato prestazionale prevede in sede di offerta l'obbligo di immaginarne l'organizzazione; quindi è richiesta una valutazione della sua organizzazione generale, comprensiva della posizione e delle predisposizioni impiantistiche necessarie al suo funzionamento

5 - Gli arredi e in particolare i Front office ai due piani costituiscono oggetto di miglioria?

CHIARIMENTO: Si la miglioria eventualmente proposta sarà oggetto di valutazione in quanto criterio premiante ai sensi del disciplinare di gara – scheda C1 e C2

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Luigi Stefano Carosella