

COMUNE DI FIRENZE		
PIANO DI RECUPERO EX AREA FIAT NOVOLI - FIRENZE		
PROGETTO DI RECUPERO EX CENTRALE TERMICA FIAT		
PROPRIETA'		
Immobiliare Novoli S.p.A. Via G. Saviane n°6 50127 Firenze Tel +39 055 4376631 fax +39 055 4369299		
R.U.P.		
Ing. Luigi Stefano Carosella Via G. Saviane n°6 50127 Firenze Tel +39 055 4376631 fax +39 055 4369299 gino.carosella@novoli.com		
PROGETTO ARCHITETTONICO		
Arch. Stefano Pratellesi Via G. Saviane n°6 50127 Firenze Tel +39 055 4376631 fax +39 055 4369299 stefano.pratellesi@novoli.com		
PROGETTO IMPIANTI		
Ing. Benedetta Giachi Via G. Saviane n°6 50127 Firenze Tel +39 055 4376631 fax +39 055 4369299 benedetta.giachi@novoli.com		
PROGETTO STRUTTURE		
Ing. Michelangelo Micheloni Via A. Gramsci 20 50055 Lastra a Signa (FI) michelangelo@micheloni.pro		
04	Aggiornamento per validazione	06/05/2019
03	Aggiornamento per validazione	31/10/2018
02	Correzione locali imperfezioni	04/07/2018
01	A seguito conferenza dei servizi del 11/04/2018	15/05/2018
00	EMISSIONE	03/11/2017
REV	DESCRIZIONE REVISIONI E RIFERIMENTI AD EVENTUALI DOCUMENTI SOSTITUITI	DATA
DISEGNO		SCALA
QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO		Q- EC
File		

RECUPERO DELLA EX CENTRALE TERMICA FIAT

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO

VOCE DI SPESA	Importo lavori
---------------	----------------

STRUTTURA	511.391,66
SCALA PRINCIPALE	511.812,20
SCALA DI SICUREZZA	270.474,12
INFISSI ESTERNI	192.517,92
INTONACO ESTERNO	94.918,32
PIANO TERRA	77.232,32
PIANI PRIMO, SECONDO E TERZO	88.608,78
COPERTURA E DEHOR	258.210,86
CIMINIERA	27.710,04
PULIZIE E SISTEMAZIONI	34.648,86
IMPIANTI MECCANICI	113.180,07
IMPIANTI ELETTRICI	187.236,03
SISTEMAZIONI ESTERNE	7.840,39
subtotale computo metrico estimativo	2.375.781,57

ONERI SICUREZZA DIRETTI (Rif. PSC)	€	47.427,92
------------------------------------	---	-----------

ONERI SICUREZZA SPECIALI (Rif. PSC)	€	95.968,28
-------------------------------------	---	-----------

subtotale lavori	2.519.177,77
------------------	--------------

SOMME A DISPOSIZIONE PER

spese tecniche come da art. 16 comma 7,8, 9, 11 DPR 207 del 5/10/2010 (max 5% dell'importo lavori a carico della Amministrazione Comunale, come da art. 13 c8 Convenzione per il completamento del P.d.R. area ex FIAT)	5%	125.958,89
--	----	------------

di cui

incarichi affidati:

Indagini , modello statico (incarico già affidato)	48.859,63
--	-----------

progetto esecutivo, direzione lavori, spese tecniche e collaudo	77.099,26
---	-----------

subtotale progetto, spese tecniche, D.L., collaudo (5%)	125.958,89
---	------------

TOTALE GENERALE

2.645.136,66
