

# COMUNE DI FIRENZE

PIANO DI RECUPERO EX AREA FIAT NOVOLI - FIRENZE

PROGETTO DI RECUPERO EX CENTRALE TERMICA FIAT

## PROPRIETA'

### Immobiliare Novoli S.p.A.

Via G. Saviane n°6 50127 Firenze  
Tel +39 055 4376631 fax +39 055 4369299

## R.U.P.

Ing. Luigi Stefano Carosella

Via G. Saviane n°6 50127 Firenze  
Tel +39 055 4376631 fax +39 055 4369299

[gino.carosella@novoli.com](mailto:gino.carosella@novoli.com)

## PROGETTO ARCHITETTONICO

Arch. Stefano Pratellesi

Via G. Saviane n°6 50127 Firenze  
Tel +39 055 4376631 fax +39 055 4369299

[stefano.pratellesi@novoli.com](mailto:stefano.pratellesi@novoli.com)

## PROGETTO IMPIANTI

Ing. Benedetta Giachi

Via G. Saviane n°6 50127 Firenze  
Tel +39 055 4376631 fax +39 055 4369299

[benedetta.giachi@novoli.com](mailto:benedetta.giachi@novoli.com)

## PROGETTO STRUTTURE

Ing. Michelangelo Micheloni

Via A. Gramsci 20 50055 Lastra a Signa (FI)

[michelangelo@micheloni.pro](mailto:michelangelo@micheloni.pro)



00	EMISSIONE	03/11/2017
REV	DESCRIZIONE REVISIONI E RIFERIMENTI AD EVENTUALI DOCUMENTI SOSTITUITI	DATA
DISEGNO	SCALA	
ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA RELAZIONE		ETC - R
File		

# ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA

(art. 5, comma 1 del Regolamento di Attuazione)

## PdR Area Ex Fiat di Novoli Edificio Ex Centrale Termica

Modello 1 (art. 4, comma 1/a,b,c del RdA): <b>PRESENTAZIONE PRATICA EDILIZIA AL COMUNE</b>	
Identificazione dell'edificio e dei soggetti coinvolti nella realizzazione dell'opera:	
Proprietà:	IMMOBILIARE NOVOLI SPA
sito in Via:	via di Novoli via dei Rastrelli Largo Gianfranco Bartolini
Comune di:	Firenze
Il Professionista (rif. art. 5, comma 1 del RdA)	X Coordinatore per la Progettazione
	<input type="checkbox"/> Progettista
	<input type="checkbox"/> Tecnico Incaricato

**DESCRIZIONE DELLA COPERTURA** (art. 3, comma 1/a del RdA)

S C E L T A	TIPO	DESCRIZIONE SINTENTICA
<input checked="" type="checkbox"/>	piana	<p>Il piano copertura è piano e presenta una zona non praticabile, un camminamento di servizio al di fuori del parapetto trasparente che delimita la terrazza praticabile.</p> <p>Inoltre è presente una copertura a shel sopra la parte di terrazza coperta – dehor - che consente l'alloggiamento dei pannelli fotovoltaici.</p>
<input type="checkbox"/>	a falde	
<input type="checkbox"/>	a capanna	
<input type="checkbox"/>	a cupola	
<input type="checkbox"/>	a tasca	
<input type="checkbox"/>	altro	

**ELENCO DEGLI ELABORATI GRAFICI ALLEGATI** (art. 5, comma 4/a del RdA)

1	Planimetria piano 4° e copertura e sezione con individuazione dei dispositivi anticaduta
2	
3	
4	
5	

## RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA (art. 5, comma 4/b del RdA)

### DESCRIZIONE DEL PERCORSO DI ACCESSO ALLA COPERTURA (art. 3, comma 1/b e art. 8 del RdA)

X	permanente	X	interno <i>(descrivere)</i>	<b>Piano 4°:</b> Il percorso di accesso si sviluppa lungo la scala principale fino al piano quarto dove attraverso una porta finestra si arriva al corridoio tecnico esterno alla terrazza praticabile.  <b>Copertura:</b> Alle varie porzioni di copertura si accede attraverso il percorso tecnico del piano 4°. Da qui, con una scala a pioli, si raggiungere il sistema di linee vita sopra la copertura del dehor destinato all'alloggiamento dei pannelli fotovoltaici.  Il tutto come meglio rappresentato dall'elaborato grafico.	
		<input type="checkbox"/>	esterno <i>(descrivere)</i>		
<input type="checkbox"/>	provvisorio	Descrizione delle motivazioni in base alle quali non sono realizzabili percorsi di tipo permanente <i>(art. 7-comma 4 RdA)</i>			
		Descrizione del tipo di percorso previsto in sostituzione <i>(art. 7-comma 4 e art. 8-comma 5 RdA)</i>	<input type="checkbox"/>	a) scale rimovibili opportunamente vincolate alla zona di sbarco	
			<input type="checkbox"/>	b) apparecchi di sollevamento certificati anche per il trasferimento delle persone in quota	
			<input type="checkbox"/>	c) apprestamenti	
			<input type="checkbox"/>	d) altro <i>(descrivere)</i>	
Descrizione delle posizioni e degli spazi per ospitare le soluzioni prescelte <i>(art. 8-comma 4 RdA)</i>					

**DESCRIZIONE DELL'ACCESSO ALLA COPERTURA** (art. 3, comma 1/c e art 9 del RdA)

<b>X</b>	permanente	<b>X</b>	Interno (art. 9-comma 2 del RdA)	<b>X</b>	a) apertura verticale  (larghezza minima 0,70 metri – altezza minima 1,20 metri)  <b>Copertura:</b> Accessi da porte finestre direttamente dal vano scale.	
				<input type="checkbox"/>	b) apertura orizzontale o inclinata (se rettangolare, lato inferiore libero di almeno 0,70 metri e comunque di superficie non inferiore a 0,5 m <sup>2</sup> )	
		<input type="checkbox"/>	Esterno (descrivere)			
<input type="checkbox"/>	provvisorio	Descrizione delle motivazioni in base alle quali non sono realizzabili accessi di tipo permanente (art. 7-comma 4 RdA)				
		Descrizione del tipo di accesso provvisorio previsto in sostituzione (art. 7-comma 4 RdA)				



**DESCRIZIONE DEI TIPI DI DISPOSITIVI PER IL TRANSITO E ESECUZIONE DEI LAVORI SULLE COPERTURE** (art. 3, comma 1/d e art 10 del RdA)

<b>X</b>	permanenti	<input checked="" type="checkbox"/>	a) parapetti
		<input checked="" type="checkbox"/>	b) linee di ancoraggio
		<input checked="" type="checkbox"/>	c) dispositivi di ancoraggio
		<input type="checkbox"/>	d) passerelle o andatoie per il transito di persone o materiali
		<input type="checkbox"/>	e) reti di sicurezza
		<input type="checkbox"/>	f) impalcati
		<input checked="" type="checkbox"/>	g) ganci di sicurezza da tetto
		<input type="checkbox"/>	h) altro (art 10 comma 2 del RdA : L'impiego di dispositivi di ancoraggio puntuali o ganci di sicurezza da tetto è consentito solo per brevi spostamenti o laddove le linee di ancoraggio risultino non installabili per le caratteristiche delle coperture)
<input type="checkbox"/>	provvisori	Descrizione delle motivazioni in base alle quali non sono realizzabili elementi protettivi di tipo permanente (art. 7-comma 4 RdA)	
		Descrizione del tipo di elemento protettivo provvisorio previsto in sostituzione (art. 7-comma 4 RdA)	

Data: 13/12/2018

 Il professionista (Progettista o C.S.P.)  
 (timbro e firma)
