

GENERALITA'

nome, cognome **LUIGI STEFANO CAROSELLA**
luogo e data di nascita NAPOLI, 25.12.1963
residenza FIRENZE, via Arrigo Boito n° 36
tel. **0039 334 1148806**
e-mail gino.carosella@novoli.com

ESPERIENZE DI LAVORO

Da Nov. 2013; attuale impiego

Direttore Tecnico di Immobiliare Novoli SpA, Firenze; responsabile per lo sviluppo di edilizia residenziale, commerciale e delle infrastrutture interne al quartiere San Donato in Novoli, Firenze; responsabile della gestione e manutenzione delle proprietà di Immobiliare Novoli SpA.

- Responsabile Unico del Procedimento per l'esecuzione di opere pubbliche (sistemazione marciapiedi e piste ciclopedonali di via Enrico Forlanini, Firenze).
- Responsabile Unico del Procedimento per l'esecuzione di opere pubbliche (Indagini e prove in sito dell'edificio "ex Centrale Termica FIAT" di Novoli, Firenze).
- Responsabile Unico del Procedimento per l'esecuzione delle opere pubbliche di messa in sicurezza e parziale demolizione della ciminiera dell'edificio "ex Centrale Termica FIAT" di Novoli, Firenze.
- Responsabile Unico del Procedimento per l'esecuzione di opere pubbliche (Nuovo Centro Culturale nel Complesso San Donato, Firenze)
- Progettista delle infrastrutture a servizio delle Unità Minime di Intervento I20 ed H25 in Firenze; PdC n.911/2016 del 11/03/2016
- Progettista delle infrastrutture a servizio delle Unità Minime di Intervento H26 ed H27 in Firenze; PdC n.2706/2017 del 19/09/2017
- Direttore dei lavori di allestimento fondi commerciali relativamente alle segg. pratiche edilizie:
 - ✓ SCIA 3406/15 del 05/05/2015
 - ✓ SCIA 9514/2015 del 25/11/2015
 - ✓ SCIA 1592/15 del 02/03/2015
 - ✓ SCIA N. 8734/2017 Presentato il 07/09/2017
 - ✓ SCIA 8885 DEL 13/09//2017
 - ✓ SCIA 2173/2018 del 01/03/2018
 - ✓ SCIA 6973/2018 del 09/07/2018
 - ✓ SCIA 11052/2018 del 10/11/2018

Da Aprile 2007 ad Ottobre 2013

Presso Immobiliare Novoli SpA , dirigente con funzione di Project Manager e responsabile del budget per la realizzazione delle seguenti opere a servizio del quartiere San Donato in Novoli, Firenze (area ex FIAT) :

- Infrastrutture ed urbanizzazioni primarie e secondarie
- Realizzazione del parco pubblico "San Donato" (Sup. 120.000 mq)

• Costruzione di un centro commerciale "San Donato", in Firenze, di superficie utile lorda pari a circa 22.000 mq; compreso l'allestimento diretto e/o l'assistenza tecnica per le segg. attività:

- ✓ centro fitness della catena VIRGIN ACTIVE ITALIA
- ✓ media superficie alimentare della UNICOOP FIRENZE
- ✓ multisala della catena THE SPACE CINEMA
- ✓ media superficie della catena H&M
- ✓ media superficie della catena MEDIAMARKET
- ✓ Somministrazioni e negozi di vicinato

Da Nov. 2011

Gestione del centro commerciale citato, con funzione di Facility Manager ed Asset Manager; nella funzione è compresa la gestione di un parcheggio interrato da 1.000 posti auto.

Feb. 2002– Mar 2007

Presso INSO SpA con la funzione di Project Manager e responsabile del budget per i segg. lavori:

- costruzione del Nuovo Ospedale e del nuovo Pronto Soccorso di Pisa – Cisanello
- ristrutturazione di edifici interni all'Ospedale di Pisa – Cisanello
- costruzione del Nuovo Pronto Soccorso dell'ospedale di Livorno
- ristrutturazione di edifici interni all'Ospedale di Livorno

Lug. 2000 – Gen 2002

Presso Baldassini Tognozzi SpA con la funzione di Project Manager e responsabile del budget per i lavori di costruzione della scuola di volo nell'aeroporto militare di Pisa. Committente : Lockheed Martin Aeronautics.

Mag. 1996 –Dic. 1999

Presso INSO SpA (gruppo General Electric) con la funzione di Project Manager e responsabile del budget per i lavori di costruzione dei nuovi uffici Agip in San Donato Milanese (MI).

Lug.1987 - Apr.1996

Direttore di cantiere per la costruzione di fabbricati nella Base Aerea NATO di Aviano (PN).
Direttore di cantiere per i lavori di ristrutturazione di un edificio in Modena .
Progettazione di strutture civili e di infrastrutture stradali; assistenza tecnica ai cantieri

STUDI

1987 Laurea in Ingegneria Civile Edile presso l'Università degli Studi di Napoli con voti 110/110.
Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Firenze al n° 7324.

