

EX CENTRALE TERMICA FIAT  
RIPARTIZIONE PERCENTUALE IMPORTO LAVORI

	INCIDENZA %
<b>PROGETTO ESECUTIVO</b>	4,39%
<b>ONERI PER SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	5,44%
<b>DEMOLIZIONI, COMPRESO TRASPORTO E CONFERIMENTO IN DISCARICA</b>	5,94%
<b>INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO STRUTTURALE</b>	13,47%
<b>SCALA PRINCIPALE</b>	
Demolizioni corpo stradale - marciapiede, scavo, fondazione; ripristino completo marciapiede	2,66%
Carpenteria metallica per struttura principale, comprese scale e ringhiere, Grigliati e motivi architettonici in prospetto, muratura REI	13,98%
Ascensori	2,78%
<b>SCALA DI SICUREZZA</b>	
Demolizioni corpo stradale - marciapiede, scavo, fondazione; ripristino completo marciapiede	2,17%
Carpenteria metallica per struttura principale, comprese scale e ringhiere, Grigliati e motivi architettonici in prospetto	8,10%
<b>INFISSI ESTERNI</b>	
Smontaggio serramenti e griglie metalliche, chiusura vani infissi con muratura REI	0,46%
Infissi esterni piano terra, primo, secondo, terzo	6,84%
<b>INTONACO</b>	
Spicconature intonaci esterni	0,96%
Intonaco esterno e tinteggiatura	2,64%
<b>FINITURE PIANO TERRA</b>	
Spicconature intonaci interni, demolizioni e rimozioni massetti, riempimento da fondazione a quota pavimento, caldaia in c.a.	1,49%
Murature interne	0,25%
Pavimenti e rivestimenti, controsoffitti, porte interne, comprese porte REI; sanitari	0,53%
Intonaci interni e tinteggiature, rampa esterna scala	0,66%
<b>FINITURE PIANI PRIMO, SECONDO, TERZO</b>	
Allestimenti impiantistici piano 1	1,52%
Pulizie, murature, intonaci interni, tinteggiature	0,60%
Scala metallica piano 2	0,72%
Pavimenti e rivestimenti, controsoffitti, Porte interne, comprese porte REI, sanitari	0,52%
<b>COPERTURA E DEHOR</b>	
Rimozione manto impermeabilizzante, demolizioni e riquadrature nel solaio per lucernai, ricostituzione massetto e guaina, coibenti, pavimento	4,58%
Allestimento dehor: vetrata perimetrale e allestimenti interni, lucernai	2,82%
Passerella esterna metallica per pulizia, schermatura ombreggiante, murature	2,40%
<b>CIMINIERA</b>	
Profilati in acciaio, grigliato; verniciatura opere metalliche; canna fumaria	1,05%
<b>PULIZIE E SISTEMAZIONI</b>	
Pulizie piani terra, 1, 2, 3, copertura	1,32%
<b>SISTEMAZIONI ESTERNE</b>	
Reti interrato : fogne bianche, nere, acqua potabile, telecom, enel; compresi spostamenti provvisori per le fondazioni dei corpi scala; realizzazione viabilità pedonale e/o carrabile	0,30%
<b>IMPIANTI TECNOLOGICI</b>	
impianti meccanici - condizionamento	2,94%
impianti meccanici - idrico sanitario, esclusi sanitari e rubinetterie	1,35%
impianti elettrici piano 1	7,11%
<b>IMPORTO COMPLESSIVO OFFERTO</b>	<b>100,00%</b>