

COMUNE DI FIRENZE

PIANO DI RECUPERO EX AREA FIAT NOVOLI - FIRENZE

REALIZZAZIONE SPAZI ATTREZZATI PER IL PARCO PUBBLICO PROGETTO ESECUTIVO

PROPRIETA'

Immobiliare Novoli SpA

Piazza Giovanni Spadolini, 11
50127 Firenze (FI)
tel +39055 4376631
fax +39055 4369299

R.U.P.

Ing. Luigi Stefano Carosella

P.zza G. Spadolini 11 50127 Firenze (FI)
tel +39 055 4376631 fax +39 055 4369299
gino.carosella@novoli.com

PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO

Ing. Benedetta Giachi

P.zza G. Spadolini 11 50127 Firenze (FI)
tel +39 055 4376631 fax +39 055 4369299
benedetta.giachi@novoli.com

PROGETTO ESECUTIVO STRUTTURALE

Ing. Emiliano Colonna

Fabrica Progetti
Via Giorgio Pasquali, 14
50135 - Firenze
tel. +39 055 66 22 25
www.fabricaprogetti.it



PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTI

Ing. Paolo Bonacorsi

M&E srl
Via Giovanni da Cascia 15
50127 - Firenze
tel. +39 055 334071
fax +39 055 364841
email postmaster@meesrl.com



01 REVISIONE A SEGUITO DELLA CONFERENZA DI SERVIZI DEL 21/06/2022

15/09/2022

00 EMISSIONE

10/05/2022

REV. DESCRIZIONE REVISIONI E RIFERIMENTI AD EVENTUALI DOCUMENTI SOSTITUITI

DATA

DISEGNO

Elaborato tecnico delle
coperture - Relazione tecnica

SCALA

TAV. RTC

File

ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA

(art. 5, comma 1 del Regolamento di Attuazione)

PdR Area Ex Fiat di Novoli

CHALET PARCO SANDONATO

Modello 1 (art. 4, comma 1/a,b,c del RdA):

PRESENTAZIONE PRATICA EDILIZIA AL COMUNE

Identificazione dell'edificio e dei soggetti coinvolti nella realizzazione dell'opera:

Proprietà:	IMMOBILIARE NOVOLI SPA		
sito in Via:	Parco SANDONATO viale A. Guidoni snc		
Comune di:	Firenze		
Il Professionista <i>(rif. art. 5, comma 1 del RdA)</i>	X Coordinatore per la Progettazione		
	X Progettista		
	<input type="checkbox"/> Tecnico Incaricato		

DESCRIZIONE DELLA COPERTURA (art. 3, comma 1/a del RdA)

S C E L T A	TIPO	DESCRIZIONE SINTENTICA
x	piana	<p>La copertura del manufatto è piana, così come indicato negli elaborati grafici. La copertura poggia su una struttura portante in travi principali, secondarie e assito in legno.</p> <p>Il manto di copertura è costituito dal massetto alleggerito delle pendenze e guaina impermeabilizzante.</p>
<input type="checkbox"/>	a falde	
<input type="checkbox"/>	a capanna	
<input type="checkbox"/>	a cupola	
<input type="checkbox"/>	a tasca	
<input type="checkbox"/>	altro	

ELENCO DEGLI ELABORATI GRAFICI ALLEGATI (art. 5, comma 4/a del RdA)

1	Planimetria copertura con individuazione dei dispositivi anticaduta
2	
3	
4	
5	

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA (art. 5, comma 4/b del RdA)

DESCRIZIONE DEL PERCORSO DI ACCESSO ALLA COPERTURA (art. 3, comma 1/b e art. 8 del RdA)

<input type="checkbox"/>	permanente	<input type="checkbox"/>	interno (descrivere)	
		<input type="checkbox"/>	esterno (descrivere)	
X	provvisorio	Descrizione delle motivazioni in base alle quali non sono realizzabili percorsi di tipo permanente (art. 7-comma 4 RdA)		La copertura si trova ad un'altezza minima di 4,10 mt circa facilmente accessibile.
		Descrizione del tipo di percorso previsto in sostituzione (art. 7-comma 4 e art. 8-comma 5 RdA)	<input type="checkbox"/>	a) scale rimovibili opportunamente vincolate alla zona di sbarco
			X	b) apparecchi di sollevamento certificati anche per il trasferimento delle persone in quota
			X	c) apprestamenti
			<input type="checkbox"/>	d) altro (descrivere)
Descrizione delle posizioni e degli spazi per ospitare le soluzioni prescelte (art. 8-comma 4 RdA)		Il punto di accesso alla copertura è individuato nell'elaborato grafico allegato; la scala a mano deve essere alta almeno 5,00 mt per consentire agevole sbarco sulla copertura tramite un trabattello o piattaforma elevatrice.		

DESCRIZIONE DELL'ACCESSO ALLA COPERTURA (art. 3, comma 1/c e art 9 del RdA)

<input type="checkbox"/>	permanente	<input type="checkbox"/>	Interno (art. 9-comma 2 del RdA)	<input type="checkbox"/>	a) apertura verticale (larghezza minima 0,70 metri – altezza minima 1,20 metri)
				<input type="checkbox"/>	b) apertura orizzontale o inclinata (se rettangolare, lato inferiore libero di almeno 0,70 metri e comunque di superficie non inferiore a 0,5 m ²)
		<input type="checkbox"/>	Esterno (descrivere)		
X	provvisorio	Descrizione delle motivazioni in base alle quali non sono realizzabili accessi di tipo permanente (art. 7-comma 4 RdA)		La copertura si trova ad un'altezza minima di 4,10 mt circa facilmente accessibile.	

		<p>Descrizione del tipo di accesso provvisorio previsto in sostituzione <i>(art. 7-comma 4 RdA)</i></p>	<p>Il punto di accesso alla copertura è individuato nell'elaborato grafico allegato.</p> <p>L'accesso avviene attraverso un trabattello o piattaforma elevatrice per consentire agevole sbarco sulla copertura. L'accesso avviene tramite cancellino alla ringhiera che protegge l'intera copertura, pertanto non sono necessarie altri DPI per muoversi al di sopra della stessa.</p>
--	--	---	--

DESCRIZIONE DEI TIPI DI DISPOSITIVI PER IL TRANSITO E ESECUZIONE DEI LAVORI SULLE COPERTURE

(art. 3, comma 1/d e art 10 del RdA)

X	permanenti	<input checked="" type="checkbox"/>	a) parapetti
		<input type="checkbox"/>	b) linee di ancoraggio
		<input type="checkbox"/>	c) dispositivi di ancoraggio
		<input type="checkbox"/>	d) passerelle o andatoie per il transito di persone o materiali
		<input type="checkbox"/>	e) reti di sicurezza
		<input type="checkbox"/>	f) impalcati
		<input type="checkbox"/>	g) ganci di sicurezza da tetto
		<input type="checkbox"/>	h) altro (art 10 comma 2 del RdA : L'impiego di dispositivi di ancoraggio puntuali o ganci di sicurezza da tetto è consentito solo per brevi spostamenti o laddove le linee di ancoraggio risultino non installabili per le caratteristiche delle coperture)
<input type="checkbox"/>	provvisori	Descrizione delle motivazioni in base alle quali non sono realizzabili elementi protettivi di tipo permanente (art. 7-comma 4 RdA)	
		Descrizione del tipo di elemento protettivo provvisorio previsto in sostituzione (art. 7-comma 4 RdA)	

Data: 27/09/2022Il professionista (Progettista o C.S.P.)
(timbro e firma)