

COMUNE DI FIRENZE

PIANO DI RECUPERO EX AREA FIAT NOVOLI - FIRENZE

URBANIZZAZIONI SECONDARIE RESIDUE IN AREA EST REALIZZAZIONE DI SPAZI ATTREZZATI PER IL PARCO PUBBLICO PROGETTO ESECUTIVO

PROPRIETA'

R.U.P.

Immobiliare Novoli SpA

Piazza Giovanni Spadolini, 11
50127 Firenze (FI)
tel +39055 4376631
fax +39055 4369299

Ing. Luigi Stefano Carosella

P.zza G. Spadolini 11 50127 Firenze (FI)
tel +39 055 4376631 fax +39 055 4369299
gino.carosella@novoli.com

PROGETTO ESECUTIVO OPERE DI URBANIZZAZIONE IN AREA EST



Arch. Duccio Chimenti

iscritto all'Ordine degli Architetti
della Provincia di Firenze n°5483

Arch. Franca Paggetti

Arch. Mattia Fusillo

PROGETTO ESECUTIVO CHALET INTERNO AL PARCO SAN DONATO

ARCHITETTONICO

STRUTTURALE

IMPIANTI

Ing. Benedetta Giachi

P.zza G. Spadolini 11 50127 Firenze (FI)
tel +39 055 4376631 fax +39 055 4369299
benedetta.giachi@novoli.com

Ing. Emiliano Colonna

Fabrica Progetti
Via Giorgio Pasquali, 14
50135 - Firenze
tel. +39 055 66 22 25
www.fabricaprogetti.it



Ing. Paolo Bonacorsi

M&E srl
Via Giovanni da Cascia 15
50127 - Firenze
tel. +39 055 334071
fax +39 055 364841
email postmaster@meesrl.com



Documento sottoscritto digitalmente ai sensi della normativa vigente

03	REVISIONE PER CONFORMITA' A PARERI TECNICI	21/06/2023
02	REVISIONE PER CONFORMITA' A PARERI TECNICI	23/01/2023
01	REVISIONE A SEGUITO DELLA CONFERENZA DI SERVIZI DEL 21/06/2022	15/09/2022
00	EMISSIONE	10/05/2022
REV.	DESCRIZIONE REVISIONI E RIFERIMENTI AD EVENTUALI DOCUMENTI SOSTITUITI	DATA

DISEGNO

Elenco Prezzi Unitari

URBANIZZAZIONI SECONDARIE

SCALA

TAV. 16.B.06

File

ELENCO PREZZI UNITARI URBANIZZAZIONI SECONDARIE

TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	P.U.
TOS22/1_01CAM.E02.020.0	Pavimento in pvc, rispondente alle norme UNI 7072-72, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.10 di cui al decreto MATTM 11-10-2017 Criteri ambientali minimi per l’affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, posto in opera con idoneo collante, compresa la preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo; quest'ultimo da pagarsi a parte, con malta autolivellante, tagli, sfridi e la pulitura finale.	Omogeneo spessore 2,0-2,5 mm m²	69,627
TOS22/1_01CAM.E03.020.0	Rivestimento in pvc, rispondente alle norme UNI 7072-72, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.10 di cui al decreto MATTM 11-10-2017 Criteri ambientali minimi per l’affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, posto in opera con idoneo collante in dispersione acquosa.	Omogeneo spessore 2,0-2,5 mm m²	65,164
TOS22/1_01CAM.E03.021.0	Sguscia in pvc tra pavimentazione e rivestimento, compresa la fornitura e posa di profilo in pvc triangolare 2,5x2,5 rispondente alle norme UNI 7072-72, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.10 di cui al decreto MATTM 11-10-2017 Criteri ambientali minimi per l’affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, da posare in aderenza allo spigolo a sostegno dello sguscio, compreso incollaggio, taglio, e pezzi speciali, con saldatura a pavimento e al rivestimento, compresi materiali per rendere il lavoro finito a regola d'arte.	spessore 2,0 mm m²	70,498
TOS23_01.A04.001.001	Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici, in terreni sciolti compreso accatastamento nell'ambito del cantiere	mc	5,307
TOS23_01.A04.001.002	Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici, in terreni sciolti compresi carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento.	mc	21,288
TOS23_01.A04.002.001	Scavo a larga sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti	fino alla profondità di m 1,50 m³	6,480
TOS23_01.A04.002.002	Scavo a larga sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti	da m 1,50 fino alla profondità di m 3,00 m³	7,652
TOS23_01.A04.008.001	Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti.	fino alla profondità di m 1,50 m³	7,652
TOS23_01.A04.029.002	Realizzazione di armatura di sostegno delle pareti di scavo (sbadacchiatura) costituita da controparete in tavolato di legno sostenuto da pali, compresi la manodopera, lo sfrido di legname, i puntelli, la chioderia e quant'altro occorrente per l'armo e il disarmo. Valutata per ogni mq di superficie di scavo protetta.	da mt 1,50 a mt 3,00 m²	19,026
TOS23_01.A05.001.001	Riempimento di scavi o buche eseguito con mezzi meccanici con materiale proveniente da scavi.	mc	3,661
TOS23_01.A05.001.004	Riempimento di scavi o buche	eseguito a mano con materiale arido di cava compreso nel prezzo m³	109,579
TOS23_01.A06.015.001	Vespaio aerato con elementi cassero in polipropilene riciclato, modulari, a cupola emisferica, appoggiati su sottofondo o piano (da conteggiarsi a parte) atti a contenere getto di riempimento in cls C20/25 e soletta armata con rete 20x20 in acciaio B450C Ø 6, finitura a staggia, per sovraccarichi accidentali fino a 5 kN/mq oltre al peso proprio e carichi permanenti	con cupolini altezza cm 13 più soletta sp. cm 5 m²	41,786
TOS23_01.B02.002.001	Casseforme di legno.	per opere di fondazione, plinti, travi rovesce m²	28,080
TOS23_01.B03.001.005	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore	barre presagomate ad aderenza migliorata (solo nell’ambito di progettazione preliminare) kg	2,850
TOS23_01.B03.004.101	Fornitura e posa in opera di profilati in acciaio di qualsiasi tipo, incluso pezzi speciali (piastre, squadre, tiranti, ecc.), mano di antiruggine, muratura delle testate nelle apposite sedi e movimentazione del materiale in cantiere. Escluso la realizzazione delle sedi di alloggiamento travi di altezza fino a 240 mm	Kg	4,301
TOS23_01.B04.003.001	getto in opera di calcestruzzo per opere non strutturali classe di resistenza caratteristica C12/15 - consistenza S3	mc	148,520
TOS23_01.B04.003.003	getto in opera di calcestruzzo per opere non strutturali	classe di resistenza caratteristica C12/15 - consistenza S5 m³	156,963

ELENCO PREZZI UNITARI URBANIZZAZIONI SECONDARIE

TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	P.U.
TOS23_01.B04.004.001	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC1, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente secco o permanentemente bagnato	classe di resistenza caratteristica C25/30 - consistenza S3	m³168,250
TOS23_01.B04.005.002	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC2, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente bagnato, raramente asciutto		mc170,701
TOS23_01.B04.231.002	classe di resistenza caratteristica C25/30 - consistenza S4 getto in opera di calcestruzzo alleggerito con polistirolo espanso	con massa volumica da 400 a 600 kg/mc – consistenza S4	m³211,961
TOS23_01.B07.015.001	Muratura in elevazione con doppio UNI semipieno (25x12x12) spessore 25 cm (a due teste)	eseguita con malta di cemento	m²107,955
TOS23_01.C01.032.003	Muratura di pareti in blocchi di cls e argilla espansa vibro-compressi non portanti eseguita con malta di cemento	spessore cm 20	m²78,470
TOS23_01.D01.048.002	FORNITURA E POSA IN OPERA DEL SOLO ISOLANTE IN MATERASSINI IN LANA DI VETRO (MW) conforme alla norma UNI13162, trattato con resine termoidurenti, ricoperto su entrambi i lati da un foglio di carta bituminosa e messo in opera confinato, per superfici orizzontali non praticabili, Classe 0 di reazione al fuoco.	densità di 13.5 Kg/mc, spessore 80 mm	m²19,055
TOS23_01.D05.001.001	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, armata con t.n.t. a filo continuo poliestere, posta a fiamma	flessibilità a freddo -15°C, spessore mm 4, in doppio strato	m²29,871
TOS23_01.D05.001.003	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, armata con t.n.t. a filo continuo poliestere, posta a fiamma; flessibilità a freddo -10°C, spessore mm 4, in doppio strato		mq28,260
TOS23_01.D05.005.002	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, con un lato protetto con scaglie di ardesia armata con t.n.t. a filo continuo poliestere, posta a fiamma flessibilità a freddo -10°C, spessore mm 4, in strato semplice		mq10,858
TOS23_01.E01.001.001	Intonaco civile per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzaﬀo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo	con malta di calce	m²27,309
TOS23_01.E01.010.001	Sbruffatura su pareti esterne, verticali e/o orizzontali, eseguita a mano	con malta di cemento	m²13,128
TOS23_01.E02.015.001	Posa in opera di zoccolino battiscopa	in legno fissato con colla e chiodi	m9,715
TOS23_01.E05.001.001	Massetto in conglomerato cementizio C12/15 classe di consistenza S3 tirato a regolo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte	spessore fino a cm. 5	m²15,966
TOS23_01.E05.013.001	Sottofondo per pavimentazioni composto da letto di sabbia e cemento R32,5 e q 0,5 di calce eminentemente idraulica, bagnato e battuto; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.	spessore fino a cm. 5	m²16,324
TOS23_01.F04.004.004	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato	con idropittura lavabile previa mano di fissativo	m²8,315
TOS23_01.F05.005.002	Fornitura e posa in opera di tubi pluviali, diametro 10 cm., aggraffati, completi di braccioli per colonne normali :	in rame spess. 8/10 mm.	m61,406
TOS23_01.F05.006.002	Fornitura e posa in opera di lattonerie normali accessorie alla copertura quali converse-scossaline con giunte rivettate e sigillate :	in rame spess 8/10 mm.	m²193,093
TOS23_01.F06.001.006	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. con spessori e caratteristiche rispondenti alle indicazioni UNI e IIP, con giunti a bicchiere e idonee guarnizioni in anelli elastomerici, termoresistente fino a 95°, per scarichi discontinui.	Poste in opera dentro traccia o cavedio, compreso staffe e collari: tubazioni diam. est. 100 mm spess. 3 mm	m17,759
TOS23_01.F06.001.047	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. con spessori e caratteristiche rispondenti alle indicazioni UNI e IIP, con giunti a bicchiere e idonee guarnizioni in anelli elastomerici, termoresistente fino a 95°, per scarichi discontinui.	Tubazioni poste in opera dentro scavi, compreso letto di posa con sabbione e rinfianco con calcestruzzo Rck 15: tubazioni diam. est. 125 mm spess. 3,2 mm	m19,794
TOS23_01.F06.010.002	Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in c.a.p con chiusino (lapide) per traffico pedonale e tappo in cls, compreso sottofondo e rinfianchi in calcestruzzo Rck 15 di spessore non inferiore a cm. 10.	pozzetto dimensioni esterne 40 x 40 x 40 cm	cad81,326
TOS23_01.F06.010.004	Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in c.a.p con chiusino (lapide) per traffico pedonale e tappo in cls, compreso sottofondo e rinfianchi in calcestruzzo Rck 15 di spessore non inferiore a cm. 10.	pozzetto dimensioni esterne 60 x 60 x 60 cm	cad159,629
TOS23_01.F06.010.005	Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in c.a.p con chiusino (lapide) per traffico pedonale e tappo in cls, compreso sottofondo e rinfianchi in calcestruzzo Rck 15 di spessore non inferiore a cm. 10.	pozzetto dimensioni esterne 70 x 70 x 70 cm	cad191,636

ELENCO PREZZI UNITARI URBANIZZAZIONI SECONDARIE

TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	P.U.
TOS23_01.F06.010.006	Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in c.a.p con chiusino (lapide) per traffico pedonale e tappo in cls, compreso sottofondo e rinfianchi in calcestruzzo Rck 15 di spessore non inferiore a cm. 10.	pozzetto dimensioni esterne 80 x 80 x 80 cm cad	284,157
TOS23_01.F06.011.008	Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in c.a.p con chiusino (lapide) per traffico carrabile e tappo in cls, compreso sottofondo e rinfianchi in calcestruzzo Rck 15 di spessore non inferiore a cm. 10.	pozzetto dimensioni esterne 100 x 100 x 100 cm cad	520,690
TOS23_01CAM.C02.001.00	Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm, rispondenti ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l’affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l’affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l’affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi.) e fissate mediante viti autoperforanti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm. , con montanti ad interasse di 600 mm. e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura. L'attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti	Con due lastre di cartongesso su entrambi i lati della parete m²	82,216
TOS23_01CAM.C02.002.00	Placcatura di parete eseguita con lastra di cartongesso dello spessore di 12,5 mm, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l’affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l’affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l’affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi.) e fissata mediante viti autoperforanti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm. , con montanti ad interasse di 600 mm e guide a pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura. L'attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati	Con doppia lastra di cartongesso m²	55,584
TOS23_01CAM.C02.011.00	Controsoffitto realizzato con pannelli componibili di dimensione 600x600 mm rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l’affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l’affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l’affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi) e appoggiati su struttura antisganciamento e antisismica, in acciaio zincato preverniciato, composta da profili portanti e profili intermedi a T, fissati alla struttura muraria tramite pendinatura regolabile; inclusi profili intermedi e	Con pannelli in lana di legno mineralizzata 600x600 mm m²	69,332
TOS23_02.A03.002.002	Demolizione di strutture in calcestruzzo eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano con ausilio di martello demolitore, escluso lo scavo per ritrovamento della muratura al di sotto del piano di campagna	conglomerato cementizio non armato, qualsiasi tipo e sezione situata fuori terra m³	384,632
TOS23_02.A03.009.002	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali	pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5 m²	16,612
TOS23_02.A03.009.003	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali	pavimenti in lastricato o mattonato di qualsiasi dimensione, per ogni cm di spessore m²	4,439
TOS23_02.A03.009.005	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali	massetto in calcestruzzo, per ogni cm di spessore m²	3,552
TOS23_02.A07.011.001	Scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00. da demolizioni di qualsiasi genere	mc	43,142
TOS23_02.B04.001.003	Conglomerato cementizio per magroni o getti non armati o debolmente armati	classe di resistenza caratteristica C16/20 m³	216,178
TOS23_02.B10.021.002	Inghisaggio per ancoraggio o fissaggio di barra metallica, questa esclusa, con resine epossidiche bicomponenti, compresa foratura e predisposizione su struttura portante: con foro D 10-12 profondita' 30 cm	cad	14,406

ELENCO PREZZI UNITARI URBANIZZAZIONI SECONDARIE

TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	P.U.
TOS23_02CAM.E02.003.00	Posa in opera di pavimento in ceramica, gres, klinker o prodotti similari, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, posate a colla su sottofondo precostituito, compreso sigillature dei giunti, distanziatori (se necessari) e pulizia finale, secondo la UNI 11493:2013.	piastrelle rettangolari o quadrate posate lineari o diagonali, adesivo normale C1	m²16,867
TOS23_04.A05.005.002	Piano di posa dei rilevati, preparato mediante compattazione con rulli idonei	con densità non inferiore al 90% di quella massima della prova AASHO modificata, esclusa dal prezzo	m²0,783
TOS23_04.A07.002.002	Carico movimentazione e scarico di materiali terrosi, sciolti o simili di qualsiasi natura e provenienza giacenti in cantiere	eseguito con mezzi meccanici per il trasporto ad impianti di smaltimento	m³17,460
TOS23_04.B12.001.001	Fondazione stradale compresa rullatura e compattazione per raggiungere il grado del 95% della prova AASHO modificata, esclusa dal prezzo.	con materiale arido di cava stabilizzato naturale con curva granulometrica secondo UNI EN 13285, spessore non inferiore a 30 cm	m³49,334
TOS23_04.B12.001.002	Fondazione stradale compresa rullatura e compattazione per raggiungere il grado del 95% della prova AASHO modificata, esclusa dal prezzo.	con materiale arido di cava stabilizzato naturale con curva granulometrica secondo UNI EN 13285, con l'aggiunta di 120 Kg/mc di cemento R 32,5 spessore 15-25 cm, compresa emulsione bituminosa a protezione del misto	m³86,671
TOS23_04.E06.010.001	Posa in opera di cordonato o lista in pietra rettilinei (esclusa la fornitura) larghezza 20-30cm, h 17-20cm rinalzato con malta cementizia a 350 kg di cemento	compresa fondazione in cls C12/15 (fino a 0,06 mc/m)	m28,361
TOS23_04.E07.005.002	Posa in opera di segnaletica verticale, esclusa fornitura.	di segnali su appositi sostegni, ogni coppia di staffe.	cad6,798
TOS23_04.F06.053.001	Coperchio e telaio in ghisa sferoidale classe d resistenza 400 kN a telaio intero, murato a malta cementizia, con rinfienco perimetrale in cls C16/20	d. 600 mm, telaio d.850xh100 (71 kg)	cad388,999
TOS23_04.F08.012.001	Tubazione in polietilene ad alta densità, a doppia parete corrugata esterna e liscia interna, colorata, protettiva, isolante, flessibile non autoestinguente, con resistenza meccanica pari a 450 N, in rotoli per cavidotti, escluso il manicotto, poste in opera su letto di sabbia dello spessore non inferiore a 10 cm e con rinfienco ai lati e sopra l'estradosso sempre con sabbia e con spessore minimo di 10 cm.	diametro 125 mm	m9,738
TOS23_04.F08.012.003	Tubazione in polietilene ad alta densità, a doppia parete corrugata esterna e liscia interna, colorata, protettiva, isolante, flessibile non autoestinguente, con resistenza meccanica pari a 450 N, in rotoli per cavidotti, escluso il manicotto, poste in opera su letto di sabbia dello spessore non inferiore a 10 cm e con rinfienco ai lati e sopra l'estradosso sempre con sabbia e con spessore minimo di 10 cm.	diametro 160 mm	m12,909
TOS23_05.A03.002.001	Fresatura di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso, eseguita con macchina fresatrice operante a freddo (completa di apparecchiatura a nastri di carico), compreso preparazione e pulizia del piano di posa con spazzatrice stradale; misurata a cm di spessore.	profondita' compresa tra 0 e 5 cm.	m²*cm0,662
TOS23_05.A03.002.002	Fresatura di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso, eseguita con macchina fresatrice operante a freddo (completa di apparecchiatura a nastri di carico), compreso preparazione e pulizia del piano di posa con spazzatrice stradale; misurata a cm di spessore.	per profondita' eccedente i primi 5 cm	m²*cm0,574
TOS23_05.A03.004.002	Taglio di pavimentazione bituminosa spinto fino alla profondita' di cm 20.	con sega diamantata	m3,951
TOS23_05.A03.007.001	Demolizione di lista o cordonato di pietra o di cemento eseguita con mezzi meccanici accatastamento del materiale riutilizzabile entro 50 m o compreso il carico,trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento, esclusi I costi di accesso per il loro conferimento e gli	fino a 25 cm di larghezza	m6,521
TOS23_05.A03.008.001	Demolizione di zanella eseguita con mezzi meccanici, compreso l'accatastamento del materiale riutilizzabile entro 50 m o il carico,trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro	in pietra o in cemento.	m²21,287

ELENCO PREZZI UNITARI URBANIZZAZIONI SECONDARIE

TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	P.U.
TOS23_06.I01.001.005	Fornitura e posa in opera di tubi di acciaio zincati senza saldatura, filettabili in acciaio S 195T, a norma EN 10255, zincati a norma EN 10240 A1 (per acqua potabile), marchiati a vernice con nome produttore, diametro e norme di riferimento, estremità filettate, forniti in barre da m 6,00. Compreso nel prezzo, l'incidenza dei raccordi, degli sfridi, dei pezzi speciali, dello staffaggio e del materiale di consumo, per colonne montanti e distribuzioni	Ø 2' m	16,766
TOS23_06.I05.008.001	Dispersore a picchetto in acciaio zincato a fuoco CEI 7-6 posato entro pozzetto in cemento, compreso accessori vari impiantistici di montaggio e fissaggio.	a croce dim. 50x50x5, L= 1,5 m cad	53,986
TOS23_06.I05.110.055	Conduttore unipolare o multipolare flessibile di rame rosso ricotto isolato in gomma HEPR di qualità G16 sotto guaina termoplastica di qualità R16, con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e conforme al Regolamento Prodotti da Costruzione CPR (UE) n.305/11, classificato secondo la norma CEI UNEL 35016, rispondente alle norme EN 50575, EN 50575 A1, CEI UNEL 35318 35322, marchiatura CE ed IMQ, Tensione nominale: Uo/U: 0,6/1 kV - Classe di reazione al fuoco: Cca-s3,d1,a3. Sigla di designazione FG16(O)R16, da valere anche per opere di urbanizzazione. E'compreso nel prezzo l'incidenza percentuale per sfridi, accessori di montaggio, fissaggio, pezzi speciali, e ogni materiale di	5 G 6 mmq. m	11,776
TOS23_09.E09.003.001	Fornitura e spandimento di terra da giardino, compresa la formazione delle pendenze, e la sagomatura nonché la rimozione dei materiali inerti, il caricamento del materiale di risulta e trasporto a impianto di smaltimento autorizzato. Sono esclusi i costi di smaltimento e tributi, se	m³	58,676
TOS23_09.E09.009.001	Fornitura e posa in opera di tappeto erboso precoltivato in zolla di tipo ornamentale, compreso l'interramento manuale di torba bionda (0,015 mc/mq) e sabbia silicea(8,5 kg/mq), la stesa del tappeto in rotoli facendo in modo che i bordi risultino leggermente sovrammessi, la battitura e la prima irrigazione. Da valutarsi a parte la preparazione del terreno e concimazione di fondo e la concimazione di copertura (0,5 kg/mq circa di organico essiccato e pellettato e 50 g/mq di chimico granulare), il	m²	9,039
TOS23_16.E03.001.008	Fornitura e posa in opera di geotessile non tessuto agugliato di poliestere (PET) , inclusi gli sfridi, le sovrapposizioni e tutti gli oneri, per dare il lavoro completo e finito a regola d' arte	di resistenza a trazione (L/T) ≥25kN/m (UNI EN ISO 10319), in rotolo. m²	6,487
TOS23_PR.P06.004.003	Acciaio ad aderenza migliorata prelaborato prezzo finito Fe B 450 C controllato,	in barre dritte a misura kg	1,676
TOS23_PR.P10.900.005	Costi aggiuntivi al calcestruzzo - servizi di pompaggio, soste e carichi ridotti. Servizio di pompaggio - quota fissa per spostamento e primo piazzamento di pompa con braccio fino a 42 m	mc	308,535
TOS23_PR.P10.900.007	Costi aggiuntivi al calcestruzzo - servizi di pompaggio, soste e carichi ridotti. Servizio di pompaggio - quota aggiuntiva per ogni mc pompato	mc	11,030
TOS23_PR.P22.043.006	Piastrelle da rivestimento e da pavimentazione, certificate CE secondo la UNI EN 14411:2016:	Gres porcellanato smaltato, cm 40x40 e 30x60 m²	24,861
TOS23_PR.P51.005.001	Segnale rettangolare in alluminio, scatolato e rinforzato, sgrassato, fosfatato, verniciato con antiruggine e smalto grigio a fuoco, previa mano di ancorante nella parte posteriore, rivestito nella parte anteriore interamente con pellicola retroriflettente a pezzo unico, completo di attacchi speciali; per tutti i simboli.	Lato minore cm 40 con pellicola retroriflettente cl. 1 cad	44,111
TOS23_PR.P51.009.002	Sostegno tubolare in ferro zincato trattato con zincatura forte, completo di tappo di chiusura superiore in materiale plastico.	del diametro esterno mm 60, del peso non inferiore a 4,20 kg/ml ml	14,680
TOS23_PRCAM.P12.011.00	Cordonato in cls vibrocompresso, rispondente ai CAM, paragrafo 2.5.3 di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi.)	con angolo smussato a 45°, diritto - cm 12x25x100 cad	6,833
TOS23_PRREC.P17.001.001	Cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche	cemento (riferimento cod. CEER/EER 17 01 01) Tn	22,436
TOS23_PRREC.P17.001.003	Cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche	mattonelle e ceramiche (riferimento cod. CEER/EER 17 01 03) Tn	22,785
TOS23_PRREC.P17.003.102	Miscele bituminose, catrame di carbone e prodotti contenenti catrame	miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17 03 01* (riferimento cod. CEER/EER 17 03 02) - fresature di asfalti senza contenuto di catrame. Tn	25,953

ELENCO PREZZI UNITARI URBANIZZAZIONI SECONDARIE

TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	P.U.
TOS23_PRREC.P17.005.104	Terra (compreso il terreno proveniente da siti contaminati), rocce e fanghi di dragaggio	Tn	24,873
TOS23_PRREC.P17.009.004	Altri rifiuti dell'attività di costruzione e demolizione	Tn	22,785
NP 08	Fornitura e posa di sistema di raccolta dei rifiuti urbani interrato, costituito da n.6 "campane" per la raccolta differenziata. Nell'opera sono comprese la fornitura e la posa in opera di vasca di contenimento cassonetti realizzata in calcestruzzo prefabbricato fuori opera, dotata di punti di attacchi a vite ai quattro lati, piattaforma di sicurezza in acciaio zincato a caldo per la chiusura automatica dell'apertura del suolo al fine di interdire la caduta accidentale durante la fase di svuotamento del contenitore, il tutto posato mediante autogrù; il tutto per dare il sistema completo a regola d'arte e funzionante	n°	34.992,751
NP 09	MODULO 6x1 o 3x2 INTERRATO Fornitura e posa in opera di fontanello per erogare acqua liscia e gasata, affinata e raffrescata, completa dei sistemi per l'accumulo della CO2 (E290), comprensivo dei collegamenti idraulici, elettrici e scarico, composto da: 01. Gruppo di misura e regolazione dell'acqua; 02. Filtrazione meccanica a cartuccia; 03. Membrana ad ultrafiltrazione; 04. Lampada UV per debatterizzazione; 05. Gruppo refrigerante; 06. Erogatore (a singolo punto di erogazione per tipologia di acqua); 07. Doppio pulsante di comando; 08. Sistema di saturazione gas ad alta efficienza; 09. Stoccaggio CO2 (in comodato d'uso); 10. Impianto di ricircolo; 11. Quadro elettrico di controllo con PLC 12. Raccorderia idraulica e materiale elettrico per i collegamenti	cad	44.820,000
NP 10	Fornitura e posa in opera di tubo in ghisa sferoidale per condotta idrica, UNI EN 545f1003, DN 100 con rivestimento interno in malta di cemento d'altoforno centrifugata, UNI ISO 4179, con giunto elastico automatico a bicchiere (UNI 9163), completo di guarnizione in gomma elastomerica, elementi da 6 m, salvo diversa indicazione, spessore ghisa in mm= s: DN 60, 9,8 kg, con trattamento esterno di 400 glmq in lega zinco-alluminio (85%Zn-15% Al) e finitura epossidica azzurra, spessore 4,8 mm, lunghezza 6 m escluso scavi, ma compreso	ml	56,092
NP 11	F.e P.O. di pavimentazione per marciapiede in lastre di pietra artificiale 40x60 murata a malta cementizia, compresa malta di allettamento sp.5,5 cm.	mq	90,596
NP 12	F.e P.O. di guaina liquida fibrata in impermeabilizzante emulsione acquosa di colore bianco ad alta riflettanza solare ed emissività termica con indice di riflettanza solare (SRI) 105, compreso trasporto ed ogni onere per dare l'opera finita a regola d'arte	mq	43,019
NP 13	Revamping Fontanello parco San Donato : fornitura e posa in opera di fontanello per erogare acqua liscia e gasata, affinata e raffrescata, completa dei sistemi per l'accumulo della CO2 (E290), comprensivo dei collegamenti idraulici, elettrici e scarico, composto da: 01. Gruppo di misura e regolazione dell'acqua; 02. Filtrazione meccanica a cartuccia; 03. Membrana ad ultrafiltrazione; 04. Lampada UV per debatterizzazione; 05. Gruppo refrigerante; 06. Erogatore (a singolo punto di erogazione per tipologia di acqua); 07. Doppio pulsante di comando; 08. Sistema di saturazione gas ad alta efficienza; 09. Stoccaggio CO2 (in comodato d'uso); 10. Impianto di ricircolo; 11. Quadro elettrico di controllo con PLC 12. Raccorderia idraulica e materiale elettrico per i collegamenti	cad	40.820,000

ELENCO PREZZI UNITARI URBANIZZAZIONI SECONDARIE

TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	P.U.
NP 14	Fornitura e posa di infisso interno tipo PI06 di. 90x210 ad un'anta in legno tamburato e telaio in alluminio; con intelaiatura perimetrale in legno di Abete, struttura cellulare interna a nido d'api e pannelli fibro-legnosi impiallacciato sulle due facce in essenze varie (noce, mogano, rovere, ciliegio, larice, pino, douglas, ecc), con pannelli lisci o bugnati; compresi trasporto ed ogni onere per dare l'opera finita a regola d'arte	n°	1.416,626
NP 15	Pareti prefabbricate per servizi igienici in laminato: realizzata in HPL sp 12 mm colore a scelta DL; porte con battute verticali complete di guarnizioni cerniere autochiudenti in alluminio, pomolo e segnalatore libero/occupato in acciaio inox. Divisori completi di fissaggio a parete tramite profili di alluminio. H tot parete 210 mm staccata da terra di 60 mm con piedino in alluminio regolabile fissato a pavimento con viti a scomparsa	a corpo	5.723,983
NP 17	Fornitura ed installazione di serramento tipo SCHUCO ADS75.SI realizzato con profili metallici estrusi in lega primaria di alluminio EN AW-6060. Vetrocamera 55.1+16gas+33.1 BE; Riepilogo Prestazioni: Permeabilità all'aria: Classe 2; Tenuta all'acqua:Classe 5A; Resistenza al vento:Classe C3; Resistenza ai cicli di apertura e chiusura:Classe 6; compreso il trasporto, lo scarico e il posizionamneto ed ogni altro onere per dare il titolo finito alla regola d'arte. ; INFISSO TIPO PI01 2 ANTE	n°	5.111,185
NP 18	Fornitura ed installazione di serramento tipo SCHUCO ADS75.SI realizzato con profili metallici estrusi in lega primaria di alluminio EN AW-6060. Vetrocamera 55.1+16gas+33.1 BE; Riepilogo Prestazioni: Permeabilità all'aria: Classe 2; Tenuta all'acqua:Classe 5A; Resistenza al vento:Classe C3; Resistenza ai cicli di apertura e chiusura:Classe 6; compreso il trasporto, lo scarico e il posizionamneto ed ogni altro onere per dare il titolo finito alla regola d'arte. ; INFISSO TIPO PI02 2 ANTE	n°	7.076,225
NP 19	Fornitura ed installazione di serramento tipo SCHUCO ADS75.SI realizzato con profili metallici estrusi in lega primaria di alluminio EN AW-6060. Vetrocamera 55.1+16gas+33.1 BE; Riepilogo Prestazioni: Permeabilità all'aria: Classe 2; Tenuta all'acqua:Classe 5A; Resistenza al vento:Classe C3; Resistenza ai cicli di apertura e chiusura:Classe 6; compreso il trasporto, lo scarico e il posizionamneto ed ogni altro onere per dare il titolo finito alla regola d'arte. ; INFISSO TIPO PI03 2 ANTE	n°	3.082,345
NP 20	2,00x2,40 APERTURA SX Fornitura ed installazione di serramento tipo SCHUCO ADS75.SI realizzato con profili metallici estrusi in lega primaria di alluminio EN AW-6060. Vetrocamera 55.1+16gas+33.1 BE; Riepilogo Prestazioni: Permeabilità all'aria: Classe 2; Tenuta all'acqua:Classe 5A; Resistenza al vento:Classe C3; Resistenza ai cicli di apertura e chiusura:Classe 6; compreso il trasporto, lo scarico e il posizionamneto ed ogni altro onere per dare il titolo finito alla regola d'arte. ; INFISSO TIPO PI04 2 ANTE	n°	3.158,905
NP 21	2,00x2,40 APERTURA DX Fornitura ed installazione di serramento tipo SCHUCO ADS75.SI realizzato con profili metallici estrusi in lega primaria di alluminio EN AW-6060. Vetrocamera 55.1+16gas+33.1 BE; Riepilogo Prestazioni: Permeabilità all'aria: Classe 2; Tenuta all'acqua:Classe 5A; Resistenza al vento:Classe C3; Resistenza ai cicli di apertura e chiusura:Classe 6; compreso il trasporto, lo scarico e il posizionamneto ed ogni altro onere per dare il titolo finito alla regola d'arte. ; INFISSO TIPO PI05 1	n°	1.079,025
NP 22	Fornitura e posa di resina per pavimento esterno posata su supporto in calcestruzzo, questo escluso dal prezzo; compresa applicazione di primer steso a rullo da pittura, e lasciato asciugare per circa 8-12 ore; successiva applicazione di resina epossidica per ilrivestimento principale, nel colore scelto dalla DL tra tinte RAL, ed applicazione della resina con spatola o rullo di schiuma, per uno strato di spessore 1,5 mm circa; quantità di consumo 1,72 Kg/mq; compreso il trasporto, lo scarico ed ogni altro onere per dare il titolo finito alla regola d'arte.	mq	68,549
NP 23	Fornitura e posa in opera di rete metallica a maglia sciolta in filo zincato rivestito inPVC maglia 50x50, compreso il trasporto, lo scarico e il posizionamneto ed ogni altro onere per dare il titolo finito alla regola d'arte.	ml	26,290

ELENCO PREZZI UNITARI URBANIZZAZIONI SECONDARIE

TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	P.U.
NP 24	Fornitura e posa di impianto Basket olimpionico monotubo sez. 15X15 con bussola da interrare a sbalzo da 165 cmcon sbalzo, compreso trasporto e posizionamento	n°	2.304,800
NP 25	Fornitura e posa di ringhiera in acciaio zincato verniciato realizzata con bacchette dim 35x8x1100 e piatti inferiore e superiore di pari dimensioni; compresa zincatura e verniciatura; Peso 24,2 Kg/ml, sviluppo superficiale 1,118 mq/ml; compreso il trasporto, lo scarico e il posizionamneto ed ogni altro onere per dare il titolo finito alla regola d'arte.	ml	162,505
NP 28	Fornitura e posa in opera di rete di recinzione e protezione dei campi per il gioco del basket. Tessuta ad intreccio irremovibile in polietilene alta tenacità, trattata contro i raggi UV e termofissata. resistente agli agenti atmosferici e al sole, adatta anche all'uso in esterno. Maglia 120 mm, filo diam. 3 mm; compreso l'uso di trabattelli per posa della rete ad altezza da 4 a 6 ml; compreso ogni altro onere per dare il titolo finito alla regola d'arte.	mq	1,817
NP 29	Rinfianco di canale con sabbie, ghiaie ed inerti vari, e fornitura e posa in opera di griglia per canalette di raccolta e convogliamento delle acque di superficie nelle aree soggette al passaggio di pedoni e/o veicoli, UNI EN 1433:2008. Compresa certificazione della portata ed ogni altro onere per dare il titolo finito alla regola d'arte.	ml	162,662
NP 30	Fornitura e posa di materiale inerte (sabbie, ghiaie, inerti vari) su perimetro dei cassoni, sull'intera profondità dei cassoni e per uno spessore indicativo di 0,50 ml; compreso l'utilizzo di mezzi meccanici per la posa degli inerti ed ogni altro onere per dare il titolo finito alla regola d'arte.	ml	94,508
NP 31	Pulizia manuale o con ausilio di piccoli utensili meccanici, compreso l'accatastamento del materiale proveniente da pulizia in appositi contenitori per il successivo conferimento a discarica; compreso ogni altro onere per dare il titolo finito alla regola d'arte.	mq	1,855
NP 32	Fornitura e posa in opera di rete elettrosaldata ad aderenza migliorata, conforme alla norma UNI EN 10080:2005,rispondente ai CAM, paragrafo 2.5.4 di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l’affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l’affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l’affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi.). Compresi distanziatori ed ogni altro onere per dare il titolo finito alla regola d'arte.	Kg	2,123
NP 33	Fornitura e posa in opera di pannelli in polistirene espanso sinterizzato a cellule chiuse (EPS) conforme alla norma UNI EN 13163:2017, rispondente ai CAM, al paragrafo 2.5.7 di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l’affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l’affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l’affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi.), Esente da CFC, HCF e HCFC, in classe E di reazione al fuoco secondo UNI EN 13501-1:2009; compreso ogni altro onere per dare il titolo finito alla regola d'arte.	mq	13,117
NP 34	Fornitura e posa di schermo freno vapore sintetico sottotegola multistrato (2 m < Sd ≤ 20 m) a norma UNI EN 13859-1:2014 - UNI EN 13859-2:2014 e 11470:2015; compreso ogni altro onere per dare il titolo finito alla regola d'arte.	mq	3,918
NP 35	Fornitura e posa di pannelli in polistirene espanso estruso a cellule chiuse (XPS) conforme alla norma UNI EN 13164:2015, rispondente ai CAM, al paragrafo 2.5.7 di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l’affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l’affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l’affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi.), Esente da CFC, HCF e HCFC, in classe E di reazione al fuoco secondo UNI EN 13501-1:2009, con bordo liscio; compreso ogni altro onere per dare il titolo finito alla regola d'arte.	mq	29,976
NP 47	Fornitura e messa a dimora di Bouganvillea; compreso scavo e reinterro, formazione della conca di compluvio (formella), fornitura e distribuzione di ammendanti e concimi, una bagnatura con 50/100 l di acqua; altezza 100-125 cm; compreso ogni altro onere per dare il titolo finito alla regola d'arte.	n°	56,850

ELENCO PREZZI UNITARI URBANIZZAZIONI SECONDARIE

TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	P.U.
NP 48	Strutture in legno lamellare, costituite da tavole di abete rosso, a spigoli vivi a filo di sega, posto in opera compresa ogni lavorazione quale la rettifica e la piallatura, la fornitura e posa in opera della staffatura speciale e bulloneria in acciaio zincato, trattamento antitarmico, mordensatura, spalmatura delle testate con catramina o carbolineum e muratura delle testate con gli accorgimenti necessari nonchè la movimentazione ed il tiro in alto dei materiali con mezzi meccanici di adeguata portata: per struttura semplice (arcarecci e terzere)	mc	2.498,350
NP 49	Tavolato in legno di abete a vista per falde di tetto dello spessore di 2,5 ÷ 3,00 cm, lavorato a fili paralleli, posto in opera comprese battentatura e piallatura	mq	54,961